

**MAIRIE D'AUZANCES**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**Délibération n° 2023 – 65 en date du 27 Novembre 2023**  
**portant aménagement d'un second espace**  
**pour la SAS CONFORT MEDICAL**

Nombre de membres	15
Présents	10
Représentés	3
Votants	13
Exprimés	13
Pour	13
Contre	
Abstentions	

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-sept novembre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la commune d'Auzances, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie d'Auzances, sous la présidence de Madame Françoise SIMON, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 15

Date de convocation du Conseil Municipal : 21 novembre 2023

**Présents :** Françoise SIMON, Caroline LE CORRE, Fabien JAMME, Leilha BERTHON, Georges DIONNET, Marie-Claude BOUGNOUX, Jean-Pol GILBERT, Françoise SUDI GUIRAL, Christian SCARAMUCCIA, Chrystelle VAXIVIERE.

**Absents / Excusés :** Christine BICHON-MOREL, Jean-Pascal HELION, Serge DESBOUDARD, Delphine DIONNET, Bastien GENDRAUD.

**Pouvoirs :** Jean-Pascal HELION à Fabien JAMME  
Delphine DIONNET à Leilha BERTHON  
Serge DESBOUDARD à Georges DIONNET

**Secrétaire de séance :** Caroline LE CORRE

\*\*\*\*\*

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal la délibération n° 2022 – 57 en date du 5 Décembre 2022 portant signature d'un bail commercial avec la SAS CONFORT MEDICAL pour la location d'un entrepôt de stockage.

Le représentant de cette société a contacté la mairie pour l'aménagement d'un second espace de stockage pour permettre aux livreurs de déposer ses commandes sans pénétrer dans son local.

De plus, afin d'obtenir un agrément, un point d'eau et l'aménagement de sanitaires sont aussi nécessaires.

Fabien JAMME, Adjoint au Maire en charge de ce dossier, a fait chiffrer les besoins :

- Devis du SIVOM Auzances Bellegarde pour un raccordement au réseau d'assainissement : 5 213, 05 € HT – 6 255, 66 € TTC
- Devis de l'EIRL TERNAT pour des travaux de maçonnerie : 6 731, 20 € HT – 8 077, 44 € TTC

Le chiffrage d'une porte sectionnelle est en attente.

Madame le Maire précise au Conseil Municipal que ces travaux terminés, il conviendra de signer un avenant au bail commercial en cours pour la location de ce second espace. Le montant du loyer sera arrêté en fonction du coût des travaux réalisés.

**MAIRIE D'AUZANCES**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé de Madame le Maire, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- approuve l'aménagement d'un second espace pour la SAS CONFORT MEDICAL
- donne tout pouvoir à Madame le Maire pour poursuivre ce dossier,
- autorise Madame le Maire à réaliser toutes démarches utiles et à signer tous documents pour le bon aboutissement de ce projet.

Certifié exécutoire,  
A Auzances, le 27 Novembre 2023  
Le Maire,

Françoise SIMON.

